

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: ул.8 марта д.47

Год ввода в эксплуатацию - 1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 15

Площадь общего имущества ХВС 83,1 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 724,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-437134.67	210599.16	177733.92	17078.88	15786.36

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
177987.18	165705.62	12281.56	84.51	184347.52	181010.95	3336.57	-443495.01

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26760
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4816.8
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	51119.95
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17768.64
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11346.24
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9312.48
7	Расходы по управлению МКД, руб.	44100.48
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15786.36
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинсекция подъезда дератизация подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	3336.57 26.5 10.07 3300

Генеральный директор ООО
"УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев